

CONDITIONS GÉNÉRALES DE LOCATION

Toute réservation ne devient effective qu'avec notre accord exprès. La réservation deviendra définitive dès lors que le locataire aura retourné un exemplaire signé du présent contrat accompagné du montant de l'acompte (30%)

Le solde du séjour sera réglé 1 mois avant l'arrivée. L'état des lieux sera effectué avec le propriétaire.

Un dépôt de garantie de 150€ sera demandé à l'arrivée et sera restitué le jour du départ après vérification des lieux, sauf en cas de dommages. La taxe de séjour n'est pas incluse.

Le locataire jouira de la location d'une manière paisible et en fera bon usage, conformément à la destination des lieux. Toute modification entraînant une variation du montant de la redevance en + ou – doit être signalée à l'arrivée. Le locataire doit aviser le camping de tout retard éventuel de son arrivée. En l'absence de message écrit l'emplacement devient disponible 24 H après la date d'arrivée prévue par le contrat de location et le paiement intégral des prestations demeure exigible. Aucune réduction ne sera consentie dans le cas d'arrivée retardée ou de départ anticipé .

A son départ, le locataire s'engage à rendre la location aussi propre qu'il l'aura trouvée à son arrivée (service de nettoyage : 45€) .

L'ensemble du matériel figurant à l'inventaire devra être remis à la place qu'il occupait lors de l'entrée dans les lieux. Toutes réparations qu'elle qu'en soit l'importance, rendues nécessaires par la négligence du locataire seront à sa charge.

La sous-location est interdite au preneur, sous peine de résiliation du contrat.

Le propriétaire fournira un logement conforme à la description qu'il en a faite et le maintiendra en état de servir.

En règle générale, le locataire quitte les lieux à l'heure prévue au contrat 10h ou à une heure convenant au propriétaire, après état des lieux.

L'heure d'arrivée ne pourra intervenir avant 16heures. Le locataire disposera de 24h pour vérifier l'inventaire affiché.

A noter que dans les locatifs: la consommation d'électricité, la location de draps et la location de TV , ne sont pas inclus. **Electricité: 0.20€/kw - TV: 2€/jour - draps: 9€ lit double et 6€ lit simple.**

Des visiteurs pourront être acceptés, après l'avoir signalé à la réception du camping et réglé une redevance journalière de 2€ par personne.

Les animaux domestiques sont acceptés au camping, mais seront facturés 1€80 par nuit quelque soit l'espèce ou la taille, cela ne dispense en aucun cas le propriétaire de ramasser leurs déjections (30€ d'amende en cas de non-respect de cette règle).

CONDITIONS DE RESILIATION :

Toute résiliation à l'initiative du locataire doit être notifiée par lettre recommandée :

-Résiliation dans un délai supérieur à 3 mois avant l'entrée dans les lieux, le propriétaire restitue dans les 30 jours, l'intégralité du montant de l'acompte versé par le locataire.

-Résiliation dans un délai compris entre 1 et 3 mois avant l'entrée dans les lieux, le propriétaire conserve l'intégralité du montant de l'acompte versé par le locataire.

-Résiliation dans un délai inférieur à 1 mois avant l'entrée dans les lieux, le propriétaire conserve l'intégralité du montant de l'acompte versé par le locataire et demande le reste du solde.

Le camping propose une assurance annulation (à prix coutant). Dès lors, aucune dérogation aux conditions de résiliation ci-dessus ne sera accordée , si grave ou légitime qu'en apparaisse le motif.

Le fait de séjourner dans le camping implique l'acceptation de son règlement.

Signature du CLIENT :